

3-Zimmer Wohnung im Dachgeschoss eines Mehrfamilienhauses in der Herminenstr. 8

Objektanschrift

Herminenstr. 8
31812 Bad Pyrmont

Lage

- Ruhige, aber zentrumsnahe Lage,
- die Fußgängerzone ist in wenigen Gehminuten erreichbar,
- Bushaltestelle in direkter Nähe
- Kindergarten und Schulzentrum gut erreichbar

Objektdaten

Zimmer: 3
Wohnfläche: 52,54 m²
Etage: 2. OG (DG)
Baujahr: 1948
Energetische Modernisierung: 2014
Heizungsart: Gas-Zentralheizung
Bezug ab: 01.11.2025

Energiekennwerte

B, 101,6 kWh/(m²a), Gas, BJ 1948

Ausstattung

Balkon
Wannenbad
Kabelanschluss
Kellerraum
Waschmaschinenstellplatz

Preise

Grundnutzungsgebühr: 341,28 €
Betriebskosten: 90,00 €
Heizkosten: 100,00 €
Gesamtnutzungsgebühr: 531,28 €

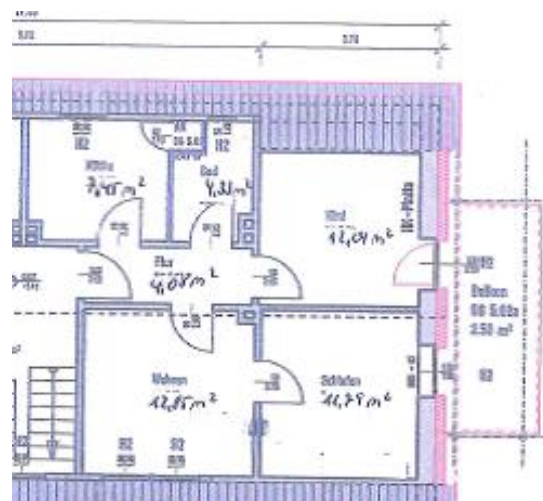
Die Betriebs- und Heizkosten werden basierend auf der Anzahl der Personen berechnet und müssen ggfs. angepasst werden.

Service

Bei Bedarf: Johanniter Hausnotruf zu besonders günstigen Gebühren für Mieter der Genossenschaft.

Besichtigung

Bitte vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit den Mitarbeitern der Genossenschaft unter
Tel: 0 52 81 / 26 14



Mitgliedschaft

Voraussetzung für den Bezug einer Genossenschaftswohnung ist die Mitgliedschaft in der Gemeinnütziger Bauverein eG Bad Pyrmont. Die Höhe der zu übernehmenden Genossenschaftsanteile finden Sie nachfolgend:

Genossenschaftsanteile: 930,00 €
+ Eintrittsgeld: 10,00 €

Ihr Ansprechpartner:

Gemeinnütziger Bauverein eG Bad Pyrmont
Frau Heike Brennecke
Telefon 0 52 81/ 26 14
Telefax: 0 52 81/ 96 08 88
E-Mail bauverein-badpyrmont@t-online.de